



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PRELOG
Stanje na dan: 30.09.2024. 15:27

Katastarska općina: 303160, KOTORIBA

Broj ZK uložka: 6059

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7013/2024
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1435/5	41	NIKOLE TESLE GOSPODARSKO DVORIŠTE GOSPODARSKO DVORIŠTE SKLADIŠTE, KOTORIBA, NIKOLE TESLE HALA, KOTORIBA, NIKOLE TESLE UPRAVNA ZGRADA, KOTORIBA, NIKOLE TESLE 1A NADSTREŠNICA, KOTORIBA, NIKOLE TESLE TRAFOSTANICA, KOTORIBA, NIKOLE TESLE HALA, KOTORIBA, NIKOLE TESLE NADSTREŠNICA, KOTORIBA, NIKOLE TESLE	6163 86 2316 394 1059 251 416 34 1472 135	
		UKUPNO:		6163	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.11.2020.g. pod brojem Z-9919/2020 Prvenstveni red upisa: Z-4223/2019 ZABILJEŽBA, da je u katastarskom operatu evidentirano: - nadstrešnica od 135 m² za koju je priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Prelog kl: UP/I-361-02/19-02/1 urbroj: 2109/1-09/4-19-8 od 28.02.2019. - upravna zgrada od 251 m² za koje je priložena dozvola za upotrebu Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo i stambene poslove Općine Čakovec broj: 04/3-Upl-4947/2-1979 od 27.12.1979. - hala od 1472 m² za koju priloženo je rješenje Općinskog sekretarijata za urbanizam, komunalne i imovinsko-pravne poslove Općine Čakovec broj: 04/3-Upl-1762/76 od 04.08.1976. - nadstrešnica od 416 m² za koju priložena je dozvola za upotrebu Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo i stambene poslove Općine Čakovec broj: 04/3-Upl-3366/2-78 od 25.01.1979. - hala od 1059 m² za koju priloženo je rješenje Općinskog zavoda za urbanizam i komunalne poslove Općine Čakovec broj: 04/3-Up-4538/1-1971 od 22.12.1971. - trafostanica za koju priloženo je rješenje Općinskog sekretarijata za urbanizam, komunalne i imovinsko-pravne poslove Općine Čakovec broj: 04/3-Upl-865/1-75 od 05.02.1976.	
4.1	Zaprimljeno 09.11.2020.g. pod brojem Z-9919/2020 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR ČAKOVEC, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PRELOG KLASA: 932-06/19-02/101, URBROJ: 541-31-03/4-20-2 09.11.2020, da je za evidentiranje skladišta od 394 m2, u katastarskom operatu priložena Dozvola za upotrebu Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo i stambene poslove Općine Čakovec broj: 04/3-Upl-3748/2-1983 od 25.11.1983. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
ARC PROJEKTIRANJE J.D.O.O., OIB: 46275339708, VUKOVARSKA ULICA 1, 40000 ČAKOVEC		
4.2	Zaprimljeno 20.06.2024.g. pod brojem Z-7013/2024	na 4 (4.1)
ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA 20.06.2024, TUŽBA 17.06.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 20.06.2024		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.09.2019.g. pod brojem Z-8584/2019	337.000,00 EUR	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 009/01/2019 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 12.09.2019, za iznos od 337.000,00 EUR (slovima: tristotridesetsedamtisućaeura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN			
3.			
3.1	Zaprimljeno 18.10.2022.g. pod brojem Z-11459/2022	400.000,00 KN	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O USTUPU I ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 18.10.2022, za iznos glavnice od 400.000,00 kuna (slovima: četristotisuća kuna) uvećanu za pripadajuće redovne i zakonske zatezne kamate, naknade, kao i sve troškove, uključujući javnobilježničke troškove, odvjetničke troškove, troškove sudskog i/ili izvansudskog namirenja, troškove upisa i brisanja hipoteke te eventualne pristojbe i poreze u vezi osiguranja tražbine, za korist: P2P FINANCE D.O.O., OIB: 95834315072, KOVINSKA ULICA 4A, 10000 ZAGREB			
4.			
4.1	Zaprimljeno 19.04.2023.g. pod brojem Z-4610/2023		
ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 19.04.2023, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA 19.04.2023, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE 18.04.2023, radi određivanja privremene mjere.			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.09.2024.